



AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009**  
(Expresado en guaraníes)

| ACTIVO   | GUARANÍES              | PASIVO   | GUARANÍES              |
|--|------------------------|--|------------------------|
| <b>DISPONIBLE</b>  | <b>249.348.717.112</b> | <b>OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA - SECTOR FINANCIERO</b>    | <b>378.368.373.781</b> |
| CAJA   | 598                    | PRÉSTAMOS DE ENTIDADES FINANCIERAS                                       | 254.005.104.922        |
| BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY (C.2)   | 248.504.040.297        | - Préstamos Directos del Exterior - Ptm. BID 1016 (C.18)                 | 43.773.766.014         |
| OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS (C.2)  | 844.676.217            | - Préstamos Directos del Exterior - Ptm. BID 1968 (C.18)                 | 210.231.338.908        |
| <b>VALORES PÚBLICOS (C.3)</b>  | <b>846.454.321</b>     | ACREEDORES POR CARGOS FINANCIEROS DEVENGADOS                             | 3.511.384.240          |
| <b>CRÉDITOS VIGENTES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA - SECTOR FINANCIERO (C.5)</b> | <b>545.069.161.113</b> | OBLIGACIONES O DEBENTURES Y BONOS EMITIDOS EN CIRCULACION                | 120.000.000.000        |
| OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS  | 534.995.577.737        | - Bonos Emitidos y en Circulación - No Reajustables - Bonos AFD (C.19)   | 120.000.000.000        |
| - Bancos y Financieras   | 346.587.511.799        | ACREEDORES POR CARGOS FINANCIEROS DEVENGADOS                             | 851.884.619            |
| - Cooperativas   | 174.269.830.938        | <b>OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA - SECTOR NO FINANCIERO</b> | <b>2.444.000.000</b>   |
| - Otras Instituciones Financieras  | 14.138.235.000         | OBLIGACIONES O DEBENTURES Y BONOS EMITIDOS EN CIRCULACIÓN                | 2.444.000.000          |
| DEUDORES POR PRODUCTOS FINANCIEROS DEVENGADOS (C.5.1)                            | 10.565.730.776         | - Bonos Emitidos y en Circulación - No Reajustables - Bonos AFD (C.19)   | 2.444.000.000          |
| (PREVISIONES) C.6  | (492.147.400)          | OBLIGACIONES DIVERSAS  | 204.340.407            |
| <b>CRÉDITOS DIVERSOS (C.17)</b>  | <b>122.468.338</b>     | ACREEDORES FISCALES  | 197.736.560            |
| <b>BIENES DE USO (C.8)</b>   | <b>2.235.117.443</b>   | OTRAS OBLIGACIONES DIVERSAS  | 6.603.847              |
| BIENES DE USO PROPIOS  | 2.235.117.443          | PROVISIONES Y PREVISIONES  | 2.763.256.997          |
|  |                        | PROVISIONES  | 1.070.298.279          |
|  |                        | - Provisiones para Impuestos Nacionales                                  | 636.775.832            |
|  |                        | - Otras Provisiones  | 433.522.447            |
|  |                        | PREVISIONES (C.6)  | 1.692.958.718          |
|  |                        | <b>TOTAL PASIVO</b>  | <b>383.779.971.185</b> |
|  |                        | <b>PATRIMONIO</b>  |                        |
|  |                        | CAPITAL INTEGRADO (B.5)  | 379.345.269.525        |
|  |                        | AJUSTES AL PATRIMONIO  | 316.082.183            |
|  |                        | - Reserva de Revaluó   | 316.082.183            |
|  |                        | RESERVAS   | 15.476.188.632         |
|  |                        | RESULTADO DEL EJERCICIO  | 18.704.406.800         |
|  |                        | - Para Reserva Legal   | 4.100.199.797          |
|  |                        | - Neto para Reserva de Cobertura de Riesgos                              | 14.604.207.003         |
|  |                        | <b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>  | <b>413.841.947.140</b> |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>  | <b>797.621.918.325</b> | <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                                    | <b>797.621.918.325</b> |

| CUENTAS DE CONTINGENCIA, ORDEN Y FIDEICOMISOS (NOTA H) | Guaranies                |
|--|--------------------------|
| LÍNEAS DE CRÉDITO                                      | 1.237.124.775.724        |
| <b>TOTAL DE CUENTAS DE CONTINGENCIAS</b>               | <b>1.237.124.775.724</b> |
| <b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN</b>                          | <b>972.323.752.987</b>   |

Las notas A a H que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

**CELIA VELAZQUEZ DE VERA**  
Contador General - M.P. N°: CO - 212

**FERMÍN ALFREDO GIL PÁEZ**  
Gerente de Administración y Finanzas

**DIMAS RAMÓN AYALA RIQUELME**  
Miembro del Directorio

**RONALD GRANADOS**  
Presidente

Inicialado al solo efecto de su identificación con el Informe de fecha 22/02/2010  
Deloitte & Touche-Paraguay

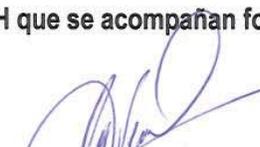


AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009  
(Expresado en guaraníes)

| ESTADO DE RESULTADOS   | GUARANÍES               |
|--|-------------------------|
| <b>GANANCIAS FINANCIERAS</b>   | <b>44.252.454.388</b>   |
| CRÉDITOS VIGENTES - SECTOR FINANCIERO  | 44.241.187.694          |
| RENTAS Y DIFERENCIAS DE COTIZACIÓN DE VALORES PÚBLICOS Y PRIVADOS                  | 11.266.694              |
| <b>PÉRDIDAS FINANCIERAS</b>  | <b>(15.935.066.150)</b> |
| OBLIGACIONES - SECTOR FINANCIERO   | (13.467.113.629)        |
| PÉRDIDAS POR VALUACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS EN MONEDA EXTRANJERA (E.2) | (2.250.150.132)         |
| OBLIGACIONES - SECTOR NO FINANCIERO  | (217.802.389)           |
| <b>RESULTADO FINANCIERO ANTES DE PREVISIONES</b>                                   | <b>28.317.388.238</b>   |
| <b>PREVISIONES</b>   | <b>(347.943.429)</b>    |
| CONSTITUCIÓN DE PREVISIONES (C.6)  | (347.943.429)           |
| <b>RESULTADO FINANCIERO DESPUÉS DE PREVISIONES</b>                                 | <b>27.969.444.809</b>   |
| <b>RESULTADO BRUTO</b>   | <b>27.969.444.809</b>   |
| <b>OTRAS PÉRDIDAS OPERATIVAS</b>   | <b>(7.074.049.589)</b>  |
| RETRIBUCIÓN AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES  | (4.526.509.365)         |
| GASTOS GENERALES   | (1.956.599.841)         |
| DEPRECIACIONES DE BIENES DE USO  | (590.940.383)           |
| <b>RESULTADO OPERATIVO NETO</b>  | <b>20.895.395.220</b>   |
| <b>RESULTADOS EXTRAORDINARIOS</b>  | <b>-394.396.236</b>     |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>                       | <b>20.500.998.984</b>   |
| <b>IMPUESTO A LA RENTA</b>   | <b>(1.796.592.184)</b>  |
| <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO DESPUÉS DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>                      | <b>18.704.406.800</b>   |

Las notas A a H que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.

  
CELIA VELAZQUEZ DE VERA  
Contador General - M.P. N°: CO - 212

  
FERMÍN ALFREDO GIL PÁEZ  
Gerente de Administración y Finanzas

  
DIMAS RAMÓN AYALA RIQUELME  
Miembro del Directorio

  
RONALD GRAMADOS  
Presidente

Inicialado al solo efecto de su identificación  
con el Informe de fecha 22.02.2010  
Deloitte & Touche-Paraguay